



Número: **0002403-54.2016.8.07.0019**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **Vara Cível do Recanto das Emas**

Endereço: **Quadra 2 Conjunto 1, Sala, Recanto das Emas, BRASÍLIA - DF, CEP: 72610-670**

Última distribuição : **17/11/2023**

Valor da causa: **R\$ 66.778,95**

Processo referência: **0002403-54.2016.8.07.0019**

Assuntos: **Inadimplemento, Mútuo, Penhora / Depósito/ Avaliação**

Objeto do processo: **SISTJ**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
FUNDAÇÃO DOS ECONOMIÁRIOS FEDERAIS FUNCEF (EXEQUENTE)	
	DINO ARAUJO DE ANDRADE (ADVOGADO)
SIRLENE PEREIRA DA SILVA (EXECUTADO)	

Outros participantes	
ANA LUCIA BORBA ASSUNÇÃO (LEILOEIRO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
219254739	29/11/2024 14:14	Edital	Edital

**TJDF**PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO
DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOSEndereço: Quadra 02, Conjunto 01, Sala 2.10, 2º andar, Recanto das
Emas, Brasília - DF - CEP: 72610-670E-mail: vcrem@tjdf.jus.brAcesse o QR Code à direita ou o
link <https://balcaovirtual.tjdf.jus.br/> e
procure por Vara Cível do Recanto
das EmasHorário de
Atendimento: segunda
à sexta-feira, 12h às
19h

Vara Cível do Recanto das Emas/DF

Fale Conosco:
Atendimento exclusivamente pelo Balcão
Virtual – Videochamada

EDITAL DE INTIMAÇÃO - LEILÃO ELETRÔNICO - BEM MÓVEL (veículo)

VARA CÍVEL DO RECANTO DAS EMAS-DF

Número do processo: 0002403-54.2016.8.07.0019

Classe judicial: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL

EXEQUENTE: FUNDAÇÃO DOS ECONOMIÁRIOS FEDERAIS FUNCEF

EXECUTADO: SIRLENE PEREIRA DASILVA

O Excelentíssimo Sr. Dr. PEDRO OLIVEIRA DE VASCONCELOS, Juiz de Direito da Vara Cível do Recanto das Emas-DF, no uso das atribuições que a lei lhe confere, torna público que, no(s) dia(s) e hora abaixo especificado(s) será(o) levado(s) a LEILÃO o(s) bem(ns) descrito(s) no presente edital. O leilão realizar-se-á de forma eletrônica e será conduzido pela leiloeira oficial Ana Lúcia Borba Assunção, inscrita na JCDF 05/79, através do portal www.leiloeirosdebrasil.com.br, com endereço no SCS Quadra 01, Lotes 16/18, Bloco B, Sala 03, pelos telefones (61) 3224-6033, 99994-3232, e e-mail judicial@leiloeirosdebrasil.com.br.

DATAS E HORÁRIOS

1o leilão: inicia-se no dia 03/02/2025, às 17h00min, aberto por mais 10 minutos para lances, por valor igual ou superior ao da avaliação. O sistema estará disponível para recepção de lances com, no mínimo, 5 (cinco) dias de antecedência da data marcada para o 1o leilão (art. 11, da Resolução 236/2016 do CNJ). Não havendo lances no primeiro leilão, seguir-se-á, sem interrupção, o segundo leilão.

2o leilão: inicia-se no dia 06/02/2025, às 17h00min, aberto por no mínimo 10 minutos para lances, que não poderão ser inferiores a 70% (setenta por cento) da avaliação nos termos da Decisão de ID 215656778 - Pág. 1. O site estará disponível para recepção de lances a partir do encerramento da primeira hasta. Sobrevindo lance nos 03 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 03 (três) minutos e assim sucessivamente a cada lance efetuado nos últimos 03 (três) minutos, para que todos os USUÁRIOS interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances (artigo 21 da Resolução 236 CNJ de 13 de julho de 2016), passados 03 (três) minutos sem novo lance, o leilão será encerrado.

Durante a alienação, os lances deverão ser oferecidos diretamente no site www.leiloeirosdebrasil.com.br e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a

apreciação do tempo real das ofertas. Não serão admitidos lances remetidos via e-mail.

Se houver mais de um pretendente, proceder-se-á entre eles à licitação, e, no caso de igualdade de ofertas, terá preferência o cônjuge, companheiro, o descendente ou o ascendente do executado, nessa ordem (art. 892, §2º do CPC).

DESCRIÇÃO DO BEM: Veículo Marca/Modelo: Corsa Hatch Maxx; Ano de Fabricação: 2006; Ano Modelo: 2006; Placa: JHB5475; Renavam: 00883726939, de propriedade da EXECUTADA. ID 77862937 -Pág. 1



AVALIAÇÃO DO BEM: O bem foi avaliado em R\$. 17.119,00 (dezesete mil cento e dezenove reais). ID 215656778 – Pág. 1.

FIEL DEPOSITÁRIO: Consta que ROSE APARECIDA PEREIRA DA SILVA, CPF 812.541.051-15, foi nomeada a fiel depositário do bem. ID 173318713 – Pág. 3, Quadra 509, Conjunto 04, Casa 26, Recanto das Emas, Brasília-DF, CEP 72.660-15, ID 34172449

DÉBITO DA DEMANDA PROCESSUAL: R\$.184.079,46 (cento e oitenta e quatro mil, setenta e nove reais e quarenta e seis centavos) ID 166622713 – Pág. 1

CONDIÇÕES DE VENDA: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site www.leiloeirosdebrasil.com.br. Para o cadastro de pessoa física é necessário anexar a cópia dos seguintes documentos: RG, CPF, comprovante de endereço, assinar o contrato do site e reconhecer firma; se for pessoa jurídica CNPJ, contrato social, RG, CPF do representante legal e comprovante de endereço, assinar o contrato do site e reconhecer firma Os interessados na arrematação, só poderão efetuar lances, após a aprovação do cadastro no site e aceite dos termos do leilão, no prazo máximo de 24 horas do encerramento de cada leilão (resolução 236/2016 CNJ, Art.. 12 a 14).

A venda será efetuada no estado de conservação em que se encontra o bem, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, não cabendo responsabilização da leiloeira ou do Juízo por vícios ocultos ou não.

São de responsabilidade do arrematante os atos de transferência de propriedade, baixa de gravames e imissão na posse, bem como as taxas e emolumentos do depósito público, se houver (Art. 901, “caput”, § 1º e 2º e Art. 903, do Código de Processo Civil).

Pagamento e recibo de arrematação: A arrematação far-se-á mediante pagamento à vista do preço, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo de Direito da Vara Cível do Recanto das Emas-DF. A proposta de pagamento do lance à vista prevalecerá sobre eventuais propostas de pagamento parcelado.

O valor da comissão da leiloeira deverá ser pago por meio de depósito judicial. Não sendo efetuado o depósito da oferta, a leiloeira comunicará imediatamente o fato ao Juízo, informando, também, os lances imediatamente anteriores para que sejam submetidos à apreciação do Juízo, sem prejuízo da aplicação de sanções legais (art. 897, do CPC). A ordem de entrega do bem será expedida depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão da leiloeira.

Comissão da leiloeira: A comissão devida a leiloeira será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance (art. 24 do Decreto 21.981/32 e art. 7 da Resolução 236/CNJ). Não será devida a comissão a leiloeira na hipótese, de desistência de que trata o art. 775 do Código de Processo Civil, de anulação da arrematação ou de resultado negativo da hasta pública. Na hipótese de acordo ou remição após a alienação, a leiloeira fará jus à comissão.

Dúvidas e esclarecimentos: contatar com a Leiloeira pelos telefones (61) 3224-6033, 99994-3232, ou e-mail – judicial@leiloeirosdebrasil.com.br Os documentos para efetivação do cadastro no portal deverão ser enviados pelo próprio portal, www.leiloeirosdebrasil.com.br.

Ficam os interessados intimados com a publicação do presente edital, que será feita na plataforma de editais do TJDF (www.tjdft.ius.br), nos termos do art. 887, §1º do Código de Processo Civil e em site especializado do gestor do leilão e por todos os meios de comunicação por ele escolhidos para maior divulgação da venda.

Nos termos do art. 889, parágrafo único, do Código de Processo Civil, caso o(s) executado(s) revel e sem advogado nos autos, não seja encontrado para intimação, considera-se intimado por meio do presente edital.



PEDRO OLIVEIRA DE VASCONCELOS

JUIZ DE DIREITO



Este documento foi gerado pelo usuário 116.***.***-44 em 30/01/2025 22:38:40

Número do documento: 24112914141000000000199784400

<https://pje.tjdft.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24112914141000000000199784400>

Assinado eletronicamente por: PEDRO OLIVEIRA DE VASCONCELOS - 29/11/2024 14:14:11